



図面と現況に相違がある場合は現況を優先します

物件番号 330033322684

商号 (株) ライクイット

事務所 590-0912
所在地 大阪府堺市 堺区 並松町 9番4

電話 072-225-0029
FAX 072-225-0019
メール

問合せ電話番号 090-5257-4908
宅建免許番号知事(1)061239号

所属団体名 (公社) 全日大阪
支部名 (全) 大阪南 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
内田	石川	専属専任媒介	分かれ
報酬率/額		広告	広告可

種目	売マンション等 中古マンション		
マンション名	新金岡団地第2住宅3-12棟		
用途			
価格	総額	1,380万円	内消費税額 30万円
管理費	月額	6,000円	修繕積立金 6,000円
物件所在	大阪府堺市 北区新金岡町1丁		部屋番号 106
状況	大阪市御堂筋線 新金岡		駅より徒歩 320m
	バス乗車 分		バス停より徒歩
	駅より車	km	その他
専有面積	内法 51.28 m ²		
バルコニー面積	6 m ²	専用庭面積	m ²
土地持分面積	m ²	土地持分	/
建築構造材質等	RC		築年月 昭和42年 4月
	地上(4)地下() (3)階部分		棟総戸数 16 戸
間取	部屋数(2) LDK	バルコニーの方向	南
間取詳細1	階 畳 室	間取詳細2	階 畳 室
間取詳細3	階 畳 室	間取詳細4	階 畳 室
駐車場	空有		駐車場月額 9,000円
施主	日本住宅公団		施工会社
分譲会社			管理人状況 日勤
管理	管理組合 有	一部委託 (管理会社名 日本総合住生活株式会社)	
設備・条件			
土地権利	所有権		付帯権利
国土法届	不要(否)		用途地域 第一種中高層住居専用地域
現況	空家 < 年 月 >		引渡 即時 < 年 月 >
備考	令和1年11月リノベーション		
備考補足	駐輪場月額: バイク6000円 自転車300円		